

FOR SALE

価格	坪単価
1,019.4万円	約10.0万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	島根県出雲市大津町		
交通	山陰本線 出雲市駅 徒歩33分 一畑電車北松江線 大津町駅 徒歩16分 バス停:商業高校入口より徒歩2分		
土地面積	337.00㎡ (約101.94坪)	他に私道面積	無し
地勢	ひな段	地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東13.67m公道 間口20.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	本下水		
周辺施設	Good Day by Ushio(グッデイ) 上成店 1523m / ファミリーマート JAI いずも大津店 566m / ディスカウントドラッグコスエス 大津新崎店 1430m / 出雲市立大津小学校 1348m / 出雲市立第一中学校 773m / ジュンテント - 出雲南店 2925m		
その他費用	下水道受益者負担金 400円/㎡ : 金額未定		
備考			

取引条件の有効期限:2019年3月22日

No.100045

お問合せ先



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877

FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

