

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,800万円 | 7DK    |



【外観】



【間取り図】



|        |   |        |        |
|--------|---|--------|--------|
| 物件種目   | 一戸建て  |        |        |
| 物件所在地  | 島根県出雲市塩冶町   |        |        |
| 交通     | 一畑電車北松江線 電鉄出雲市駅 徒歩23分<br>バス停:弓原より徒歩5分   |        |        |
| 土地面積   | 443.61㎡<br>(約134.19坪)   | 他に私道面積 | 無し     |
| 建物面積   | 231.58㎡<br>(約70.05坪)  | 地目     | 宅地     |
| 構造規模   | 木造2階建   |        |        |
| 築年月    | 1974年12月  | 都市計画   | 非線引き区域 |
| 用途地域   | 第一種住居地域   |        |        |
| 建ぺい率   | 60%   | 容積率    | 200%   |
| 土地権利   | 所有権   |        |        |
| 法令上の制限 |   |        |        |
| 現況     | 空き  | 引渡日    | 相談     |
| 接道状況   | 南3.60m公道 間口18.57m   |        |        |
| 建築確認番号 |   | 開発許可番号 |        |
| 設備     | トイレ:温水洗浄便座 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営  |        |        |
| 周辺施設   | 出雲市立塩冶小学校 252m / ローソン 出雲塩冶原店 255m / 出雲塩冶簡易郵便局 319m / JAL いずも塩冶支店 360m / Good Day by Ushio(グッドデイ) 医大通店 454m / セブンス 出雲天神町店 522m |        |        |
| その他費用  |   |        |        |
| 備考     |   |        |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年9月18日

No.413117

お問合せ先



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877

FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:[kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp](mailto:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp)

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

