

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,600万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



1F



2F

物件種目	一戸建て		
物件所在地	島根県出雲市上塩冶町		
交通	山陰本線 出雲市駅 徒歩13分 バス停:ラピタ南店前より徒歩4分		
土地面積	217.37㎡ (約65.75坪)	他に私道面積	無し
建物面積	139.30㎡ (約42.13坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年9月29日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.00m公道 間口11.60m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / オール電化 / インターホン:TV付 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	出雲南保育園 236m / 元々みなみ店 279m / 島根中央信用金庫塩冶支店 355m / 業務用食品スーパ - 出雲店 474m / 出雲郵便局 648m / 出雲市立塩冶幼稚園 727m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年7月25日

No.100035

お問合せ先



有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877

FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:[kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp](mailto:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp)

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

