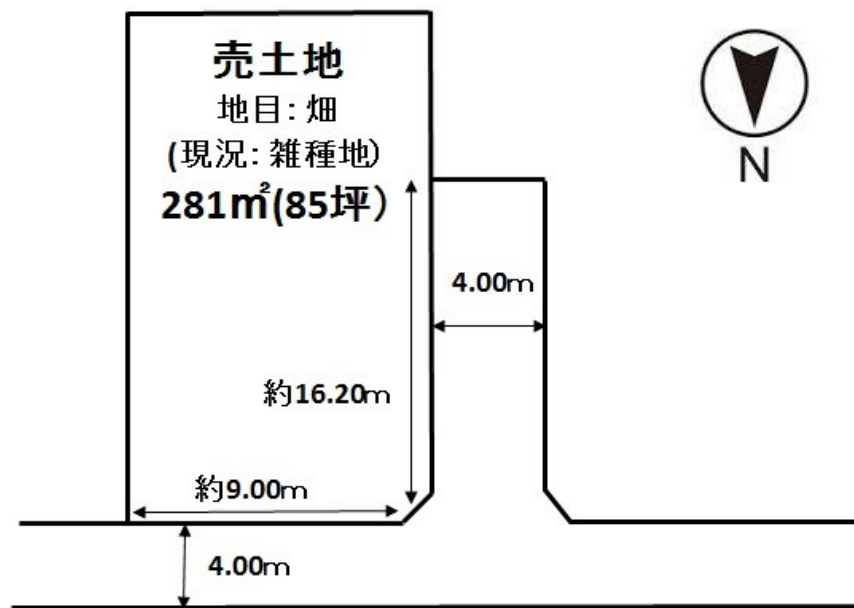


FOR SALE

価格	坪単価
900万円	約10.6万円

POINT



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	島根県出雲市塩冶町		
交通	山陰本線 出雲市駅 徒歩15分 バス停:塩冶より徒歩2分		
土地面積	281.00㎡ (約85.00坪)	他に私道面積	68.88㎡ 持分:12分の1
地勢	平坦	地目	畑
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西4.00m私道 間口16.20m 北4.00m公道 間口9.00m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	本下水		
周辺施設	川田歯科医院 185m / ひまわり第2保育園 277m / 芦沢医院 321m / 出雲塩冶簡易郵便局 524m / JALいずも塩冶支店 515m / FOODS MARKET Hok(フーズマーケットホク) 塩冶店 536m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年2月22日

No.100025

お問合せ先



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877 FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp

担当:影山 伸一

取引態様:専任媒介

