

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,398万円	3LDK

POINT



物件種目	一戸建て		
物件所在地	島根県出雲市上塩冶町		
交通	一畑電車北松江線 出雲科学館パークタウン駅 徒歩28分 バス停:寿生病院入口より徒歩9分		
土地面積	181.80㎡ (約54.99坪)	他に私道面積	1574.00㎡ 持分:27分の1
建物面積	85.18㎡ (約25.76坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1977年10月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2017年10月中旬
接道状況	西6.00m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / インターホン:TV付 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽(個別) / 水道:公営		
周辺施設	一の谷保育園 766m / 陽循環器内科 1512m / ディスカウントラッグ コスモ 塩冶東店 1601m / 出雲山廻簡易郵便局 1657m / 光々みなみ店 1822m / JALいずも今市支店 1911m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年11月18日

No.412125

お問合せ先



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877 FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:[kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp](mailto:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp)

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

