

FOR SALE

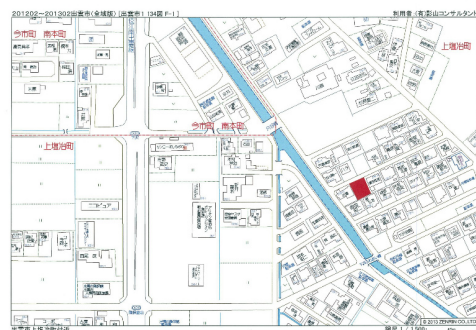
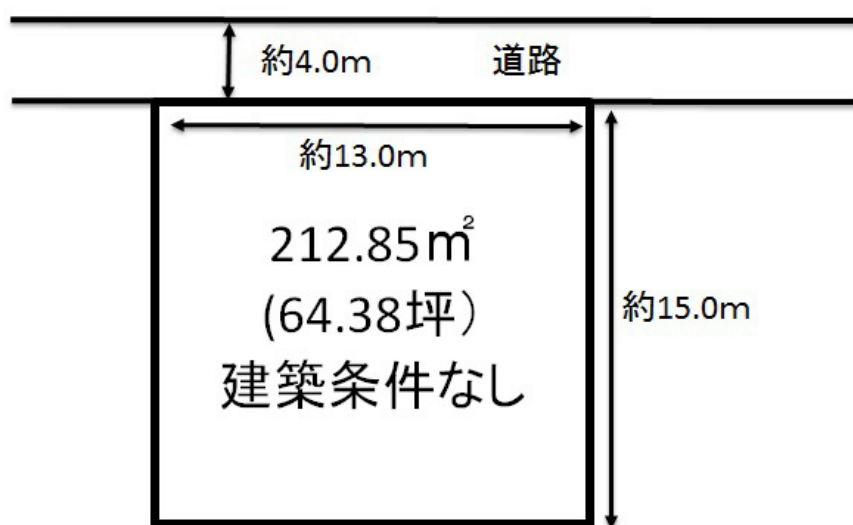
価格	坪単価
772.56万円	約12.0万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	島根県出雲市上塩冶町下沢		
交通	一畑電車北松江線 出雲科学館パークタウン駅 徒歩13分 山陰本線 出雲市駅 徒歩17分 バス停:ラピタ南店前より徒歩10分		
土地面積	212.85㎡ (約64.38坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北4.00m公道 間口13.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	デ'イカント'ラッグ コスエ 塩冶東店 390m / 陽循環器内科 747m / ヴィ'タみなみ店 766m / ト'ラッグ'ストア'アルビス 出雲市南店 767m / 出雲市立第一中学校 1494m / 出雲市立今市小学校 1680m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年5月14日

No.206068

お問合せ先



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877

FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

