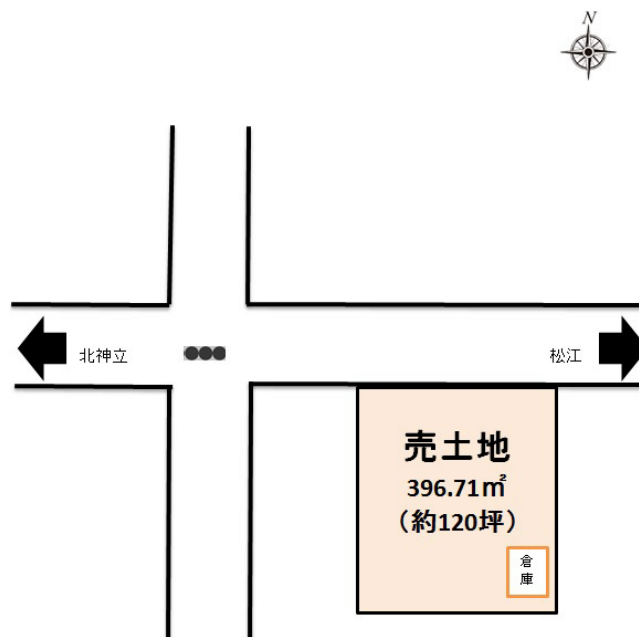


FOR SALE

価格	坪単価
1,080万円	約9.0万円

POINT



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	島根県出雲市斐川町名島		
交通	一畑電車北松江線 武志駅 徒歩22分 バス停:富より徒歩22分		
土地面積	396.71㎡ (約120.00坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北12.00m公道 間口18.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	スーパー:マツア斐川店 1280m / 出雲市立西野小学校 1799m / ゆめゆめ斐川 1890m / 出雲市立斐川西中学校 2759m / 島根県立中央病院 4550m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年2月22日

No.100005



島根県知事(3)第1086号

有限会社影山コンサルタント

TEL:0853-25-8877 FAX:0853-20-0156

島根県出雲市塩冶神前1丁目8番5号

URL:<http://kageyama-estate.jp/>

E-Mail:kageyama-estate@spice.ocn.ne.jp

担当:影山 伸一

取引態様:仲介

